

UCHWAŁA NR. 331

RADA NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„POSEJDON” W GDYNI

Z DNIA 24.04.2017

w sprawie: zmian w Regulaminie przeprowadzenie konkursu
na stanowisko Prezesa Zarządu S.M. Posejdon w Gdyni.

RADA NADZORCZA Spółdzielni Mieszkaniowej „Posejdon” w Gdyni,
działając na podstawie § 38 pkt. 7.... Statutu Spółdzielni uchwała:

jednoznacznie przemieścić Regulamin przeprowadzenie
konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu S.M. Posejdon w Gdyni
Regulamin stanowi załącznik do uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem zaprezentowania zmian w Statucie

Uchwałę podjęto:

przy 5 obecnych
jednogłośnie
... 5 głosami „za”
przy ... głosach „przeciw”
oraz ... głosach „wstrzymujących się”

SEKRETARZ RN

Ewa Ryłko

PRZEWODNICZACA RN

Maria Borkowska

RADA NADZORCZA
S.M. „POSEJDON” Gdynia

REGULAMIN PRZEPROWADZENIA KONKURSU NA STANOWISKO CZŁONKÓW ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „Posejdon” w Gdyni

Niniejszy regulamin określa zasady przeprowadzenia konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Posejdon” w Gdyni.

I. Ogłoszenie konkursu i tryb składania ofert.

Konkurs ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni.

2. Ogłoszenie o terminie i warunkach przeprowadzenia konkursu na stanowisko Prezesa i Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej, co najmniej na 14 dni przed terminem rozpoczęcia konkursu.

3. Rada Nadzorcza może podjąć decyzję o zamieszczeniu ogłoszenia także w innych środkach przekazu.

4. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest złożenie pisemnej oferty w biurze Spółdzielni.

5. Oferty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem "Konkurs na stanowisko Członków Zarządu SM „Posejdon” w Gdyni". Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata.

6. Oferta winna zawierać:

1. Pisemne oświadczenie o nie pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkiem Rady Nadzorczej;

2. Kserokopię dokumentów świadczących o spełnieniu warunków udziału w konkursie określonych w punkcie II 1, 2 Regulaminu;

3. CV(pełne) wraz ze zdjęciem oraz klauzulą o wyrażaniu zgody na przetwarzanie informacji i przechowywanie danych osobowych w celu rekrutacji;

4. List motywacyjny;

5. Oświadczenie o niekaralności i nie podleganiu ograniczeniom lub zakazom pełnienia funkcji kierowniczych.

6. Oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami przeprowadzenia konkursu i ich akceptacja, poddanie się procedurze postępowania konkursowego oraz o zachowaniu w tajemnicy informacji, jakie kandydat uzyska o działalności Spółdzielni w toku prowadzonego postępowania.

II. Wymagania wobec kandydatów przystępujących do konkursu są następujące:

Prezes Zarządu:

1. wykształcenie wyższe, licencja zarządcy nieruchomości,

2. co najmniej pięcioletni staż pracy na stanowisku kierowniczym w spółdzielni mieszkaniowej,

3. znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowej,

4. aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zajmowanego stanowiska (wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą upływu terminu składania zgłoszenia),

5. posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,

6. biegła obsługa komputera (pakiet Office)

7. dyspozycyjność.

8. Zamiar nie o małżeństwo?

III. Komisja konkursowa.

1. Konkurs ogłasza i przeprowadza Rada Nadzorcza Spółdzielni, która pełni rolę Komisji Konkursowej.

2. Przewodniczącym Komisji Konkursowej jest Przewodniczący Rady Nadzorczej.

3. W pracach Komisji mogą uczestniczyć z głosem doradczym osoby zaproszone przez Radę Nadzorczą.

4. Posiedzenia Komisji Konkursowej są protokolowane. Protokoły podpisują wszyscy członkowie Komisji.

IV. Wstępna ocena kandydatów.

1. Po upływie terminu wyznaczonego do składania ofert, Przewodniczący Rady Nadzorczej wyznacza termin posiedzenia Komisji Konkursowej.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komisja, po zapoznaniu się ze złożonymi ofertami i załączonymi do nich dokumentami dokonuje wstępnej oceny kandydatów na stanowisko Prezesa Zarządu.
3. Odrzuceniu podlega oferta:
 - 1/ zawierająca niekompletne dokumenty wymienione w pkt. I.6 Regulaminu,
 - 2/ która wpłynęła po terminie wyznaczonym do składania ofert.
4. Do rozmów kwalifikacyjnych Komisja Konkursowa typuje kandydatów, którzy spełniają wymagane kryteria.
5. Komisja Konkursowa, dokonując oceny kandydata, bierze pod uwagę w szczególności: doświadczenie zawodowe, posiadane kwalifikacje.
6. Komisja Konkursowa może zażądać od kandydatów dodatkowych informacji i dokumentów, określając termin ich dostarczania.
7. Wyłonienie kandydatów do rozmów kwalifikacyjnych następuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.

V. Rozmowy kwalifikacyjne.

1. Komisja Konkursowa wywiesza na tablicach ogłoszeń Spółdzielni Mieszkaniowej wykaz kandydatów, którzy przechodzą do dalszego etapu konkursu lub odrzuceniu oferty.
2. Podczas rozmowy kwalifikacyjnej Komisja Konkursowa oceniać będzie predyspozycje, wiedzę i kwalifikacje kandydata.

VI. Rozstrzygnięcie konkursu.

1. Po rozmowie kwalifikacyjnej Komisja Konkursowa dokonuje wyboru zwycięzcy konkursu w drodze głosowania tajnego, zwykłą większością głosów.
2. W przypadku, gdy nie dojdzie do wyboru Prezesa Zarządu, wybór zostanie dokonany przez Radę Nadzorczą w postępowaniu rekrutacyjnym, bez konieczności powtarzania konkursu wg kryteriów ustalonych przez Radę Nadzorczą.
3. Zastrzega się prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.
4. Rozstrzygnięcie konkursu jest ostateczne.

VII. Powołanie Członków Zarządu.

1. Rada Nadzorcza na najbliższym posiedzeniu zwołanym zgodnie z Regulaminem pracy Rady Nadzorczej powołuje wybranego kandydata na Prezesa Zarządu i zawiera z nimi umowę o pracę.
2. Powołanie następuje w drodze uchwały.

VIII. Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Posejdon” w Gdyni Uchwałą Nr 381 w dniu 29.04.2017.

Ewa Ryśko

Maria Borkowska

RADA NADZORCZA
S.M. „POSEJDON” Gdynia