



EO/JA/3809/2023

SM „Posejdon”
L. dz. 536
wysłano dn. 19.06.23
podpis [signature]

Gdynia 06.06.2023 r

SM Posejdon
ul. Jantarowa 72
81-187 Gdynia

Polecony

dot: uregulowania spraw dotyczących dostaw ciepła do budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Posejdon w Gdyni

W odpowiedzi na pismo L. dz.217/2023 OPEC Gdynia informuje, że jesteśmy w trakcie pozyskiwania dokumentów od podmiotów trzecich aby ustalić zobowiązania stron w przedmiotowej sprawie.

Pragniemy zapewnić, że jesteśmy również zainteresowani uregulowaniem wszystkich zapisów jak również jak najszybszym wyjaśnieniem sprawy.

Po uzyskaniu stosownych dokumentów prześlemy Państwu nasze stanowisko.

Z poważaniem

PROKURENT SPÓŁKI
Dyrektor ds. Produkcji i Eksploatacji Sieci

[signature]
Łukasz Koss (1)

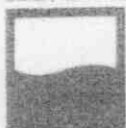
Wyk.

Justyna Adamirowicz/EO

nr tel: 58 627 39 12

mail: j.adamirowicz@opecgdy.com.pl

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank P KaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy:
44.821.000,00 PLN.

Gdynia, dnia 19.01.2023

L. dz. *62* /2023

OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z o.o.
81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14

Dot.: przejęcia sieci usytuowanej w ul. Jantarowej w Gdyni

W nawiązaniu do prowadzonej wieloletniej korespondencji ponawiamy prośbę o przejęcie sieci co. Jednocześnie informujemy, że żądana charakterystyka techniczna i jej dokumentacja znajdują się w OPEC.

Środki trwałe zostały przejęte przez OPEC dnia 31.12.1996 r wraz ze specyfikacją ujętą w dowodach PT.

Dnia 21.12.1995 r sporządzono protokoły z odbioru końcowego:

1. technologia węzła CO i cw w budynku nr 7 osiedla „Cechowa”.
 2. sieci ciepłej preizolowanej dla osiedla „Cechowa” w Gdyni,
 3. odwodnienie sieci ciepłej z rur betonowych fi 200 mm węzeł cieplny
 4. przyłącze wodociągowe fi 100 do węzła cieplnego budynku nr 7 osiedla „Cechowa”
- W odbiorze uczestniczyli pracownicy OPEC i otrzymali stosowną dokumentację wraz z zestawieniem dokumentów odbiorowych w ilości 27 szt.

Niemniej również dnia 12.03.2015 r przekazano do OPEC kopie Protokołów PT z dnia 25.05.1998 r przekazania-przyjęcia środka trwałego „ sieć preizolowana czteroprzewodowa w osiedlu Cechowa w Gdyni o symbolu klasyfikacji KRŚT 232/233 KOB 554/555 o łącznej długości 210 m.

W związku z powyższym oczekujemy na podjęcie stosownych działań przez OPEC, gdyż dalsza zwłoka spowoduje uniemożliwienie powstanie wspólnot mieszkaniowych, którymi zainteresowani są mieszkańcy naszej spółdzielni.

PREZES Zarządu

mgr Jolanta Kalinowska

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Posejdon
81-187 Gdynia, ul. Jantarowa 72
NIP 586 00 16 279
tel. 537 300 997 e-mail: sm.posejdon@wp.pl

L. dz. 847/22

Załączniki do rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska
z dnia 20 września 2022 r. (Dz. U. poz. 1975)

Załącznik nr 1

**OŚWIADCZENIE ODBIORCY CIEPŁA, O KTÓRYM MOWA W ART. 5 UST. 1
USTAWY Z DNIA 15 WRZEŚNIA 2022 R. O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH
W ZAKRESIE NIEKTÓRYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA W ZWIĄZKU Z SYTUACJĄ NA
RYNKU PALIW¹⁾**

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach
w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. poz.
1967), zwanej dalej „ustawą”, oświadczam, że

.....Spółdzielnia Mieszkaniowa Posejdon 81-187 Gdynia ul. Jantarowa
72.....

(dane odbiorcy ciepła)²⁾

- 1) spełnia warunki pozwalające uznać go za odbiorcę ciepła, o którym mowa w art. 4
ust. 1³⁾:
 - a) pkt 2 albo
 - b) pkt 3ustawy;
- 2) w dacie składania oświadczenia ma zawartą ze sprzedawcą ciepła umowę sprzedaży
ciepła / nie ma zawartej ze sprzedawcą ciepła umowy sprzedaży ciepła²⁾;
- 3) na potrzeby, o których mowa w kolumnie VII w częściach 1-3 poniższej tabeli, będzie
zużywać szacowaną na podstawie następujących danych ilość ciepła:

Lp.	Adres odbiorcy ciepła	Nr umowy sprzedaży ciepła.	Adresy zasilanych budynków	Oznaczenie punktu pomiarowego lub nr licznika	Data zmiany wielkości szacowanego udziału ⁴⁾	Szacowana ilość ciepła dostarczanego na potrzeby ^{5), 6)}		
						część 1	część 2 ⁷⁾	część 3

WPLYNEŁO
2022-10-10 (6)
Nr. zal.
Oropeche

		o ile posiada				gospodarstw domowych w lokalach mieszkalnych i na potrzeby części wspólnych budynków wielolokalowych, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		podmiotów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy, prowadzących działalność w lokalach odbiorców, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy		inne niż określone w części I i części 2	
						G J	m ²	G J	%	G J	%
1	Jantarowa 72	Nr ew 24561z/2005 r	Jantarowa 59-76	6491468/2009	2800	9016.30					
2	Jantarowa 72	jw	Perłowa 18	80953827/82/2	400	1424.21					
3	Jantarowa 72	jw	Perłowa 20	4986621/2006	500	1509.26					
4	Jantarowa 72	jw	Perłowa 22	8025808805/18	350	953.65					
5	Jantarowa 72	jw	Perłowa 24	80273570 /19	350	775.15					
6	Jantarowa 72	jw	Perłowa 26	5064988/2006	500	1937.05					

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.

Godyns
Miejscowość

10.10.2022
Data

Samodzielna Księgowa
Gracie
Podpis

PREZES ZARZĄDU

mgr Jolanta Kalinowska
mgr Jolanta Kalinowska

Objaśnienia:

- Niniejsze oświadczenie jest składane sprzedawcy ciepła, z którym odbiorca ciepła zawiera albo ma zawartą umowę sprzedaży ciepła.
- Należy podać: nazwę firmy, pod którą działa odbiorca ciepła, adres siedziby odbiorcy ciepła oraz, o ile je posiada: adres e-mail, numer telefonu odbiorcy ciepła, numer identyfikacji podatkowej (NIP) i numer REGON albo imię i nazwisko, adres zamieszkania odbiorcy ciepła oraz, o ile je posiada: adres e-mail, numer telefonu odbiorcy ciepła i numer PESEL.
- Należy dołączyć:
- W przypadku braku zmiany wielkości szacowanego udziału należy wpisać datę początkową obowiązywania możliwości stosowania średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensata.
- Określenie szacowanej ilości ciepła jest dokonywane przez odbiorcę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, z późn. zm.) lub z uwzględnieniem powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych, charakteru prowadzonej w nich działalności oraz posiadanych danych historycznych (odpowiednio art. 5 ust. 2 oraz art. 6 ust. 2 ustawy).
- dział procentowy szacowanej ilości ciepła pobranego z danego punktu pomiarowego
- Należy podać szacowaną ilość i udział procentowy szacowanej ilości ciepła dostarczanego na potrzeby jednostek lub podmiotów, które nie mają umowy zawartej bezpośrednio ze sprzedawcą ciepła.
- Należy dołączyć podpis własnoręczny, kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany albo podpis certyfikaty osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotów składających oświadczenie.